

| Suite | SF | Base Rent | Monthly Rent | Annual Increase | Lease Type |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| 2300 | 1,302 | $\$ 16.00-\$ 17.00$ | $\$ 1,736$ | $-\$ 1,845$ | $\$ 0.50$ | Full Service |

